

Министерство образования Московской области  
Государственное образовательное учреждение высшего образования Московской области  
«Государственный гуманитарно-технологический университет»  
(ГГТУ)

П Р И К А З

01.07.2022

№ 1376

Орехово-Зуево

Об установлении размеров платы  
за проживание в общежитии

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1.С 01.07.2022г. для начисления платы за проживание в г. Орехово-Зуево в общежитиях № 1 (ул. Лопатина, д.16), № 2 (ул. Зеленая, д.24), № 3 (ул. Зеленая, д.26), № 4 (пр. Красноармейский, д.6а), № 7 (пр. 4-й Козлова, д.1, корп.2), № 5 кор.1 (ул. Пушкина, д.12), в г. Ликино-Дулево в общежитии № 9 (Первомайский пер., д.15), в г. Истра в общежитии № 8 (ул. 9-ой Гвардейской дивизии, д.37) руководствоваться следующими нормативами и тарифами:

Норматив потребления на коммунальные услуги:

№ п/п	Вид услуги	Месячный норматив потребления	Нормативный акт
1	Отопление (г.Орехово-Зуево)	0,0163 Гкал/кв.м	Решение Совета депутатов от 26.10.2006 № 611/51
2	Отопление (для общежитий) (г.Орехово-Зуево)	0,0263 Гкал/кв.м	Решение Совета депутатов от 26.10.2006 № 611/51
3	Отопление (г. Ликино-Дулево)	0,021 Гкал/кв.м	Постановление Главы муниципального образования «Орехово-Зуевский район» Московской области от 09.07.2004 № 808
4	Отопление (городской округ Истра)	0,016 Гкал/кв.м	Постановление Главы администрации Истринского района от 25.07.1994 № 1455/15
5	Горячее водоснабжение (подогрев) (г.Орехово-Зуево)	0,054 Гкал/куб.м.	Решение Совета депутатов от 12.12.2007 № 828/69
6	Горячее водоснабжение (подогрев) (г. Ликино-Дулево)	0,18 Гкал/чел.	Постановление Главы муниципального образования «Орехово-Зуевский район» Московской области от 09.07.2004 № 808
7	Горячее водоснабжение (подогрев) (городской округ Истра)	0,0549 Гкал/куб.м.	Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства МО №127-РВ от 20.07.2017г.
8	Водоснабжение при наличии ванны, холодной, горячей воды, канализации (г.Орехово-Зуево) в том числе:	9,7 куб. м/чел.	Решение Совета депутатов от 01.03.2007 № 699/57



	- холодная вода - горячая вода	5,6 куб. м/чел. 4,1 куб. м/чел.	
9	Водоснабжение без ванны при наличии холодной, горячей воды, канализации, (г.Орехово-Зуево) в том числе: - холодная вода - горячая вода	8,1 куб. м/чел.  4,9 куб. м/чел. 3,2 куб. м/чел	Решение Совета депутатов от 01.03.2007 № 699/57
10	Водоснабжение (г. Ликино-Дулево) в том числе: - холодная вода - горячая вода	17,328 куб. м/чел.  8,664 куб. м/чел. 8,664 куб. м/чел.	Постановление Главы муниципального образования «Орехово-Зуевский район» Московской области от 09.07.2004 № 808
11	Водоснабжение (городской округ Истра) в том числе: - холодная вода - горячая вода	2,6 куб. м/чел.  1,1 куб. м/чел. 1,5 куб. м/чел.	Постановление Главы Истринского муниципального района Московской области от 01.10.2008 № 3189/10
12	Природный газ	10 куб.м/чел.	Постановление Правительства МО от 09.11.2006 № 1047/43
13	Электроэнергия	50 кВтч /чел	Постановление Правительства Московской области от 23.01.2014 № 4/1
14	Электроэнергия (для здания, оборудованного электроплитами)	70 кВтч /чел	Постановление Правительства Московской области от 23.01.2014 № 4/1
15	Месячная норма накопления ТКО куб.м. на 1 кв.м. жилой площади: Общежитие №1 (г. Орехово-Зуево, ул. Лопатина д.16); Общежитие №2; №3 (г. Орехово-Зуево, ул. Зеленая д.24; д.26) Общежитие №4 (г. Орехово-Зуево, Красноармейский пр., д.6а) Общежитие №5 корп.1 (г. Орехово-Зуево, ул. Пушкина д.12); Общежитие №5 корп.2 (г. Орехово-Зуево, ул. Пушкина, д. 9) Общежитие №7 (г. Орехово-Зуево, 4-й проезд Козлова, д.1) Общежитие №9 (г. Ликино-Дулево, пер. Первомайский, д.15) Общежитие №8 (г. Истра, ул. 9-ой Гвардейской дивизии, д.37)	0,0095 0,0095 0,0095 0,0095 0,0095 0,0095 0,0095 0,0095	Распоряжение Министерства экологии и природопользования М.О. от 09.10.2018 №607-РМ  Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 30.12.2021 № 0068-2022/МО  Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 28.12.2021 №РРО92022-9191717

#### Тарифы на содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги:

	Наименование тарифа	Единица измерения	Тариф руб.	Нормативный акт
1	Водоснабжение (г.Орехово-Зуево) с <b>01.07.2022</b>	руб./ куб.м.	25,42	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 295-Р "О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения"
2	Водоснабжение (г. Ликино-Дулево) с <b>01.07.2022</b>	руб./ куб.м.	31,02	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 295-Р "О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения"

				тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения"
3	Водоснабжение (городской округ Истра) с 01.07.2022	руб./ куб.м.	30,02	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2021 № 272-Р "О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения"
4	Водоотведение (г.Орехово-Зуево) с 01.07.2022	руб./ куб.м.	20,29	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 296-Р
5	Водоотведение (г. Ликино-Дулево)» с 01.07.2022	руб./ куб.м.	49,46	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 296-Р
6	Водоотведение (городской округ Истра) с 01.07.2022	руб./ куб.м.	46,75	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2021 №272-Р
7	Горячее водоснабжение (подогрев) (г. Орехово-Зуево) с 01.07.2022 (0,054Гкал/куб. м * 2 722,40 руб./Гкал)	руб./куб.м.	147,01	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 298-Р "Об установлении тарифов на горячую воду на 2022 год"
8	Горячее водоснабжение (подогрев) (г. Ликино-Дулево) с 01.07.2022	руб./Гкал	3 485,08	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 04.02.2021 № 6-Р
9	Горячее водоснабжение (подогрев) (городской округ Истра) с 01.07.2022 (0,0549 Гкал/куб. м * 2 634,05 руб./Гкал)	руб./куб. м.	144,61	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 298-Р "Об установлении тарифов на горячую воду на 2022 год"
10	Отопление (г. Орехово-Зуево) с 01.07.2022 (0,0163Гкал/кв. м * 2 722,40 руб./Гкал)	руб./кв. м.	44,38	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 283-Р "О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере теплоснабжения"
11	Отопление (для общежитий) (г.Орехово-Зуево) с 01.07.2022 (0,0263Гкал/кв. м * 2 722,40 руб./Гкал)	руб./кв. м.	71,60	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 283-Р "О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере теплоснабжения"
12	Отопление (г. Ликино-Дулево) с 01.07.2022 (0,021Гкал/кв. м * 3 485,08 руб./Гкал)	руб./кв. м.	73,19	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам



				Московской области от 04.02.2021 № 6-Р
13	Отопление (городской округ Истра) с <b>01.07.2022</b> (0,016Гкал/кв. м * 2 634,05 руб./Гкал)	руб./кв. м.	42,14	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 283-Р "О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере теплоснабжения"
14	Содержание жилого помещения: (г.Орехово-Зуево) с <b>01.07.2022</b> - без лифта и мусоропровода (ул. Зеленая, д. 24, д. 26; Красноармейский пр., д. ба, 4-й пр. Козлова, д. 1, ул. Лопатина, д. 16)	1 кв.м.	24,29	Постановление администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области от 15.12.2021 № 4408
15	Содержание жилого помещения: (г.Орехово-Зуево) с <b>01.07.2022</b> - без лифта с мусоропроводом (с электроплитами) (ул. Пушкина, д. 9, д. 12)	1 кв.м.	25,78	Постановление администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области от 15.12.2021 № 4408
16	Содержание жилого помещения: (г.Ликино-Дулево) с <b>01.07.2022</b> - без лифта и мусоропровода (Первомайский пер., д. 15)	1 кв.м.	24,29	Постановление администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области от 15.12.2021 № 4408
17	Содержание и ремонт жилого помещения: (городской округ Истра) с <b>01.07.2022</b> - без лифта и мусоропровода (ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 37)	1 кв.м.	30,41	Решение Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 30.03.2022 №3/4
18	Услуги по обращению с ТКО (городской округ Истра) с <b>01.07.2022</b>	1 куб.м	1030,40	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 290-Р "О внесении изменения в распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 № 403-Р «Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на период 2020-2022 годов на территории Московской области»
19	Услуги по обращению с ТКО (Орехово-Зуевский городской округ) с <b>01.07.2022</b>	1 куб. м.	834,22	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 290-Р "О внесении изменения в распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 № 403-Р «Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми

				коммунальными отходами на период 2020-2022 годов на территории Московской области»
20	Электроэнергия (ул. Зелёная д. 24, д. 26; ул. Лопатина, д. 16, Красноармейский пр., д. 6а, 4-й пр. Козлова, д. 1, Первомайский пер., д. 15) с 01.07.2022 по 31.12.2022	кВтч	6,17	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 287-Р
21	Электроэнергия в домах оборудованных стационарными электроплитами (ул. Пушкина, д. 12, ул. Пушкина, д. 9, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 37) с 01.07.2022 по 31.12.2022	кВтч	4,60	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 № 287-Р
22	За пользование природным газом: -приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа) с 01.07.2022	руб./куб.м	7,03	Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.09.2021 №164-Р

2. Установить размер платы за проживание в общежитии для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения (кроме студентов), в соответствии с вышеизложенными нормативами и тарифами с 01.07.2022г. (приложения № 1-7), НДС не облагается (149 НК РФ).

3. Утвердить расчеты стоимости эксплуатационных расходов на 2022 год (приложение № 8-9).

4. Установить размер платы за проживание в общежитии для лиц, временно проживающих в студенческом общежитии (участников мероприятий, лиц, повышающих квалификацию, иных сторонних лиц) с 01.07.2022г. (приложение № 10-12). НДС не облагается (149 НК РФ).

5. Начальнику социально-жилищного отдела Рябцевой Г.Ю. обеспечить уведомление лиц, проживающих в общежитиях ГГТУ по договорам найма жилого помещения в общежитиях и заключение дополнительных соглашений к договорам найма жилого помещения.

Ректор



Н.Г. Юсупова

Согласовано:

Проректор по финансово-экономической деятельности



Г.Е.Гордеева

Начальник планово-экономического отдела  
управления по финансово-экономической  
деятельности и контролю



Н.П.Ульянова

Исполнитель: Решетова Н.В., Карлыев С.Н.

Рассылка: УФДК, СЖО



**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г. (на отопительный сезон)**  
для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

ул. Лопатина, д.16

количество проживающих 

1
---

 чел.  
площадь 

40,4
------

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.коп.	ед.изм.		ед.изм.		
1	За содержание и ремонт жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	40,4	981,32
2	Отопление	44,38	1 кв.м.	0,0163	Гкал/кв.м	40,4	1 792,95
3	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	4,1	куб.м./чел.	4,1	602,74
4	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	5,6	куб.м/чел.	5,6	142,35
5	Канализация	20,29	1 куб.м	9,7	куб.м/чел.	9,7	196,81
6	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	10	70,30
7	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	50	308,50
8	ТКО	834,22	1 куб.м	0,0095	куб.м./кв.м.	0,384	320,34
	<b>Итого</b>						<b>4 415,31</b>
9	Эксплуатационные расходы	5,39	1 кв.м.	1	кв.м	40,4	217,76
	<b>ВСЕГО</b>						<b>4 633,07</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г. (на неотопительный сезон)**  
для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

ул. Лопатина, д.16

количество проживающих 

1
---

 чел.  
площадь 

40,4
------

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	За содержание и ремонт жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	40,4	981,32
2	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	4,1	куб.м./чел.	4,1	602,74
3	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	5,6	куб.м/чел.	5,6	142,35
4	Канализация	20,29	1 куб.м	9,7	куб.м/чел.	9,7	196,81
5	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	10	70,30
6	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	50	308,50
7	ТКО	834,22	1 куб.м.	0,0095	куб.м./кв.м.	0,384	320,34
	<b>Итого</b>						<b>2 622,36</b>
8	Эксплуатационные расходы	5,39	1 кв.м.	1	кв.м	40,4	217,76
	<b>ВСЕГО</b>						<b>2 840,12</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г. (на отопительный сезон)**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

ул.Зеленая д.24, д.26

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

18
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	18	437,22
2	Отопление	71,60	1 кв.м.	0,0263	Гкал/кв.м	18	1 288,80
3	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м/чел.	6,4	940,86
4	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	249,12
5	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70
6	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	140,60
7	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00
8	ТКО	834,22	1 куб.м	0,0095	куб.м./кв.м.	0,171	142,65
	<b>Итого</b>						<b>4 144,95</b>
9	Эксплуатационные расходы	28,80	1 кв.м.	1	кв.м	18	518,40
	<b>ВСЕГО</b>						<b>4 663,35</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022г. (на неотопительный сезон)**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

ул.Зеленая д.24, д.26

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

18
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	18	437,22
2	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м/чел.	6,4	940,86
3	Водоснабжение холодной водой	23,75	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	232,75
4	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70
5	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	140,60
6	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00
7	ТКО	834,22	1 куб.м.	0,0095	куб.м./кв.м.	0,171	142,65
	<b>Итого</b>						<b>2 839,78</b>
8	Эксплуатационные расходы	28,80	1 кв.м.	1	кв.м	18	518,40
	<b>ВСЕГО</b>						<b>3 358,18</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022г. (на отопительный сезон)**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

**пр. Красноармейский, д.6А**

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

12
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	12	291,48
2	Отопление	71,60	1 кв.м.	0,0263	Гкал/кв.м	12	859,20
3	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м./чел.	6,4	940,86
4	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	249,12
5	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70
6	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	140,60
7	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00
8	ТКО	834,22	1 куб.м	0,0095	куб.м./кв.м.	0,114	95,10
	<b>Итого</b>						<b>3 522,06</b>
9	Эксплуатационные расходы	36,54	1 кв.м.	1	кв.м	12	438,48
	<b>ВСЕГО</b>						<b>3 960,54</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022г. (на неотопительный сезон)**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

**пр. Красноармейский, д.6А**

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

12
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	12	291,48
2	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м./чел.	6,4	940,86
3	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	249,12
4	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70
5	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	140,60
6	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00
7	ТКО	834,22	1 кв.м.	0,0095	куб.м./кв.м.	0,114	95,10
	<b>Итого</b>						<b>2 662,86</b>
8	Эксплуатационные расходы	36,54	1 кв.м.	1	кв.м	12	438,48
	<b>ВСЕГО</b>						<b>3 101,34</b>

НДС не облагается



**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022г. (на отопительный сезон)**  
для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

ул. Пушкина, д.12

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

14
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	25,78	1 кв.м.	1	кв.м	14	360,92
2	Отопление	71,60	1 кв.м.	0,0263	Гкал/кв.м	14	1 002,40
3	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м./чел.	6,4	940,86
4	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	249,12
5	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70
6	Электроэнергия	4,60	1 кВтч	70	кВтч/чел.	140	644,00
7	ТКО	834,22	1 куб.м	0,0095	куб.м./кв.м.	0,133	110,95
	<b>Итого</b>						<b>3 636,95</b>
8	Эксплуатационные расходы	31,89	1 кв.м.	1	кв.м	14	446,46
	<b>ВСЕГО</b>						<b>4 083,41</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022г. (на неотопительный сезон)**  
для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

ул. Пушкина, д.12

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

14
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	25,78	1 кв.м.	1	кв.м	14	360,92
2	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м./чел.	6,4	940,86
3	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	249,12
4	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70
5	Электроэнергия	4,60	1 кВтч	70	кВтч/чел.	140	644,00
6	ТКО	834,22	1 кв.м.	0,0095	куб.м./кв.м.	0,133	110,95
	<b>Итого</b>						<b>2 634,55</b>
7	Эксплуатационные расходы	31,89	1 кв.м.	1	кв.м	14	446,46
	<b>ВСЕГО</b>						<b>3 081,01</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г. (на отопительный сезон)**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

**4-й пр. Козлова, д.1, корп.2**

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

18
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	18	437,22
2	Отопление	71,60	1 кв.м.	0,0263	Гкал/кв.м	18	1 288,80
3	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м./чел.	6,4	940,86
4	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	249,12
5	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70
6	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	140,60
7	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00
8	ТКО	834,22	1 куб.м	0,0095	куб.м./кв.м.	0,171	142,65
	<b>Итого</b>						4 144,95
9	Эксплуатационные расходы	68,01	1 кв.м.	1	кв.м	18	1 224,18
	<b>ВСЕГО</b>						<b>5 369,13</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г. (на неотопительный сезон)**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

**4-й пр. Козлова, д.1, корп.2**

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

18
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	18	437,22
2	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м./чел.	6,4	940,86
3	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	249,12
4	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70
5	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	140,60
6	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00
7	ТКО	834,22	1 куб.м.	0,0095	куб.м./кв.м.	0,171	142,65
	<b>Итого</b>						2 856,15
8	Эксплуатационные расходы	68,01	1 кв.м.	1	кв.м	18	1 224,18
	<b>ВСЕГО</b>						<b>4 080,33</b>

НДС не облагается



**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022г. (на отопительный сезон)**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

**г. Истра, ул.9-й Гвардейской Дивизии, д.37**

количество проживающих 

1
---

 чел.  
площадь 

17,4
------

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	30,41	1 кв.м.	1	кв.м	17,4	529,13
2	Отопление	42,14	1 кв.м.	0,016	Гкал/кв.м	17	733,24
3	Горячее водоснабжение	144,61	1 куб.м	1,5	куб.м./чел.	1,5	216,92
4	Водоснабжение холодной водой	30,02	1 куб.м	1,1	куб.м/чел.	1,1	33,02
5	Канализация	46,75	1 куб.м	2,6	куб.м/чел.	2,6	121,55
6	Электроэнергия	4,60	1 кВтч	70	кВтч/чел.	70	322,00
7	ТКО	1 030,40	1 куб.м.	0,0095	куб.м./кв.м.	0,1653	170,33
	<b>Итого</b>						<b>2 126,19</b>
8	Эксплуатационные расходы	42,58	1 кв.м.	1	кв.м	17,4	740,89
	<b>ВСЕГО</b>						<b>2 867,08</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г. (на неотопительный сезон)**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

**г. Истра, ул.9-й Гвардейской Дивизии, д.37**

количество проживающих 

1
---

 чел.  
площадь 

17,4
------

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	30,41	1 кв.м.	1	кв.м	17,4	529,13
2	Горячее водоснабжение	144,61	1 куб.м	1,5	куб.м./чел.	1,5	216,92
3	Водоснабжение холодной водой	30,02	1 куб.м	1,1	куб.м/чел.	1,1	33,02
4	Канализация	46,75	1 куб.м	2,6	куб.м/чел.	2,6	121,55
5	Электроэнергия	4,60	1 кВтч	70	кВтч/чел.	70	322,00
6	ТКО	1 030,40	1 куб.м.	0,0095	куб.м./кв.м.	0,1653	170,33
	<b>Итого</b>						<b>1 392,95</b>
7	Эксплуатационные расходы	42,58	1 кв.м.	1	кв.м	17,4	740,89
	<b>ВСЕГО</b>						<b>2 133,84</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022г. (на отопительный сезон)**  
для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

г. Ликино-Дулево, Первомайский пер., д.15

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

12
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	12	291,48
2	Отопление	73,19	1 кв.м.	0,021	Гкал/кв.м	12	878,28
3	Горячее водоснабжение	3 485,08	1 куб.м	0,18	куб.м./чел.	0,4	1 254,63
4	Водоснабжение холодной водой	31,02	1 куб.м	8,664	куб.м/чел.	17,328	537,51
5	Канализация	49,46	1 куб.м	8,664	куб.м/чел.	17,328	857,04
6	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/кв.м.	20	140,60
7	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00
8	ТКО	834,22	1 куб.м	0,0095	куб.м./кв.м.	0,114	95,10
	<b>Итого</b>						4 671,64
9	Эксплуатационные расходы	34,20	1 кв.м.	1	кв.м	12	410,40
	<b>ВСЕГО</b>						<b>5 082,04</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г. (на неотопительный сезон)**  
для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

г. Ликино-Дулево, Первомайский пер., д.15

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

12
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м	12	291,48
2	Горячее водоснабжение	3 485,08	1 куб.м	0,18	куб.м./чел.	0,4	1 254,63
3	Водоснабжение холодной водой	31,02	1 куб.м	8,664	куб.м/чел.	17,328	537,51
4	Канализация	49,46	1 куб.м	8,664	куб.м/чел.	17,328	857,04
5	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	140,60
6	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00
7	ТКО	834,22	1 кв.м.	0,0095	куб.м./кв.м.	0,114	95,10
	<b>Итого</b>						3 793,36
8	Эксплуатационные расходы	34,20	1 кв.м.	1	кв.м	12	410,40
	<b>ВСЕГО</b>						<b>4 203,76</b>

НДС не облагается



**Расчет стоимости эксплуатационных расходов на 2022 год**

для лиц, проживающих в общежитии по договорам найма жилого помещения

**Общежитие №1 (г. Орехово-Зуево, ул. Лопатина, д. 16)**

Общая площадь общежития, кв.м.

2 155,10

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	86 953,32	3,36
2	ТО систем контроля доступа	3 600,00	0,14
3	КТС охранной, охранно-тревожной сигнализацией	40 200,00	1,55
4	Эксплуатационное обслуживание КТС охранной, охранно-тревожной сигнализации	8 769,12	0,34
	<b>Итого</b>	<b>139 522,44</b>	<b>5,39</b>

**Общежитие №2,3 (г. Орехово-Зуево, ул. Зеленая, д. 24, д. 26)**

Общая площадь общежития, кв.м.

7 395,20

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	173 906,64	1,96
2	ТО систем контроля доступа	34 800,00	0,39
3	КТС охранной, охранно-тревожной сигнализацией	136 800,00	1,54
4	Эксплуатационное обслуживание КТС охранной, охранно-тревожной сигнализации	17 538,24	0,20
5	Оказание услуг путем оперативного реагирования на сигнал "Тревога"	61 963,20	0,70
6	Т/О систем видеонаблюдения	24 360,00	0,27
7	Оказание охранных услуг	2 106 452,32	23,74
	<b>Итого</b>	<b>2 555 820,40</b>	<b>28,80</b>

**Общежитие №4 (г. Орехово-Зуево, Красноармейский пр., д. 6А)**

Общая площадь общежития, кв.м.

2 759,30

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	86 953,32	2,63
2	ТО систем контроля доступа	17 400,00	0,53
3	Эксплуатационное обслуживание КТС охранной, охранно-тревожной сигнализации	8 769,12	0,26
4	Оказание услуг путем оперативного реагирования на сигнал "Тревога"	30 981,60	0,94
5	Т/О систем видеонаблюдения	12 180,00	0,37
6	Оказание охранных услуг	1 053 226,16	31,81
	<b>Итого</b>	<b>1 209 510,20</b>	<b>36,54</b>

## Общежитие №5/1 (г. Орехово-Зуево, ул. Пушкина, д. 12)

Общая площадь общежития, кв.м.

4 278,90

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	86 953,32	1,69
2	ТО систем контроля доступа	12 000,00	0,23
3	Эксплуатационное обслуживание КТС охранной, охранно-тревожной сигнализации	8 769,12	0,17
4	Оказание услуг путем оперативного реагирования на сигнал "Тревога"	30 981,60	0,60
5	Т/О систем видеонаблюдения	12 180,00	0,24
6	Оказание охранных услуг	1 486 907,52	28,96
	<b>Итого</b>	<b>1 637 791,56</b>	<b>31,89</b>

## Общежитие №7 (г. Орехово-Зуево, 4-й пр. Козлова, д. 1, корп. 2)

Общая площадь общежития, кв.м.

2 006,80

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	86 953,32	3,61
2	ТО систем контроля доступа	11 999,99	0,50
3	Эксплуатационное обслуживание КТС охранной, охранно-тревожной сигнализации	8 769,12	0,36
4	Оказание услуг путем оперативного реагирования на сигнал "Тревога"	30 981,60	1,29
5	Т/О систем видеонаблюдения	12 180,00	0,51
6	Оказание охранных услуг	1 486 907,52	61,74
	<b>Итого</b>	<b>1 637 791,55</b>	<b>68,01</b>

## Общежитие №8 (г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 37)

Общая площадь общежития, кв.м.

3 233,20

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией	54 000,00	1,39
2	ТО комплекса технических средств охраны	24 670,80	0,64
3	Т/О систем автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	41 532,00	1,07
4	Т/О систем видеонаблюдения	44 820,00	1,16
5	Оказание охранных услуг	1 486 907,52	38,32
	<b>Итого</b>	<b>1 651 930,32</b>	<b>42,58</b>

## Общежитие №9 (г. Ликино-Дулево, Первомайский пр., д. 15)

Общая площадь общежития, кв.м.

2 917,10

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	86 953,32	2,48
2	ТО систем контроля доступа	4 800,00	0,14
3	Эксплуатационное обслуживание КТС охранной, охранно-тревожной сигнализации	8 769,12	0,25
4	Оказание услуг путем оперативного реагирования на сигнал "Тревога"	30 981,60	0,89
5	Т/О систем видеонаблюдения	12 180,00	0,35
6	Оказание охранных услуг	1 053 226,16	30,09
	<b>Итого</b>	<b>1 196 910,20</b>	<b>34,2</b>



**Расчет стоимости эксплуатационных расходов с 01.07.2022 года**

для лиц, временно проживающих в студенческом общежитии (участников мероприятий, лиц, повышающих квалификацию, иных сторонних лиц)

Общежитие №1 (г. Орехово-Зуево, ул. Лопатина, д. 16)

Общежитие №2,3 (г. Орехово-Зуево, ул. Зеленая, д. 24, д. 26)

Общежитие №4 (г. Орехово-Зуево, Красноармейский пр., д. 6А)

Общежитие №5/1 (г. Орехово-Зуево, ул. Пушкина, д. 12)

Общежитие №7 (г. Орехово-Зуево, 4-й пр. Козлова, д. 1, корп. 2)

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

9 275,60

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Услуги связи	132 189,42	1,19
2	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	521 719,92	4,69
3	ТО систем контроля доступа	79 799,99	0,72
4	Услуги оперативного реагирования на сигнал "Тревога", формируемый комплексом технических средств тревожной сигнализации, установленных на объектах ГТТУ и подключенных на пульт централизованного наблюдения вневедомственной охраны Росгвардии	154 908,00	1,39
5	Услуги автоматизированного контроля за состоянием КТС охранной, охранно-тревожной сигнализаций, путем выезда групп быстрого реагирования	177 000,00	1,59
6	Эксплуатационное обслуживание КТС охранной, охранно-тревожной сигнализации	52 614,72	0,47
7	Т/О систем видеонаблюдения	60 900,00	0,55
8	Оказание охранных услуг	6 133 493,52	55,10
9	Налог на имущество	3 124 667,00	28,07
10	Налог на землю	3 680 279,76	33,06
11	Административно-хозяйственные расходы, управленческие расходы	3 324 902,24	29,87
12	Транспортировка, обработка, обезвреживание, захоронение отходов	2 139 980,16	19,23
13	Увеличение стоимости основных средств	4 091 652,67	36,76
14	Увеличение стоимости материальных запасов	2 936 283,94	26,38
15	Прочие эксплуатационные расходы	10 673 247,41	95,89
	<b>Итого</b>	<b>37 283 638,75</b>	<b>334,96</b>

## Общежитие №8 (г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 37)

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

2 037,80

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Услуги связи	65 447,14	2,68
2	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	41 532,00	1,70
3	КТС охранной, охранно-тревожной сигнализацией	24 670,80	1,01
4	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	54 000,00	2,21
5	Т/О систем видеонаблюдения	44 820,00	1,83
6	Оказание охранных услуг	1 486 907,52	60,81
7	Оказание услуг по экстренному вызову наряда полиции	30 981,60	1,27
8	Налог на имущество	1 753 871,00	71,72
9	Налог на землю	1 752 076,00	71,65
10	Административно-хозяйственные расходы, управленческие расходы	924 790,97	37,82
11	Транспортировка, обработка, обезвреживание, захоронение отходов	312 388,09	12,77
12	Увеличение стоимости основных средств	781 292,52	31,95
13	Увеличение стоимости материальных запасов	1 034 876,35	42,32
14	Прочие эксплуатационные расходы	1 911 782,45	78,18
	<b>Итого</b>	<b>10 219 436,44</b>	<b>417,91</b>

## Общежитие №9 (г. Ликино-Дулево, Первомайский пр., д. 15)

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1 602,20

№ п/п	Наименование расходов	Содержание в год, руб.	Содержание в месяц на 1 кв.м., руб.
1	Услуги связи	82 219,92	4,28
2	Т/О систем АПС, оповещения и управления эвакуацией "Стрелец-Мониторинг"	86 953,32	4,52
3	ТО систем контроля доступа	4 800,00	0,25
4	Услуги оперативного реагирования на сигнал "Тревога", формируемый комплексом технических средств тревожной сигнализации, установленных на объектах ГТУ и подключенных на пульт централизованного наблюдения вневедомственной охраны Росгвардии	30 981,60	1,61
5	Эксплуатационное обслуживание КТС охранной, охранно-тревожной сигнализации	8 769,12	0,46
6	Т/О систем видеонаблюдения	12 180,00	0,63
7	Оказание охранных услуг	1 053 226,16	54,78
8	Налог на имущество	265 185,00	13,79
9	Налог на землю	348 200,00	18,11
10	Административно-хозяйственные расходы, управленческие расходы	278 629,56	14,49
11	Транспортировка, обработка, обезвреживание, захоронение отходов	91 174,92	4,74
12	Увеличение стоимости основных средств	985 315,00	51,25
13	Увеличение стоимости материальных запасов	1 403 719,46	73,01
14	Прочие эксплуатационные расходы	550 259,57	28,62
	<b>Итого</b>	<b>5 201 613,63</b>	<b>270,55</b>



**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г.**

для лиц, временно проживающих в студенческом общежитии (участников мероприятий, лиц, повышающих квалификацию, иных сторонних лиц)

**ул. Лопатина, д.16; ул.Зеленая, д.24; ул.Зеленая, д.26; Красноармейский пр., д.6а; 4-й пр. Козлова, д. 1, корп.2**

количество проживающих 

<b>2</b>
----------

 чел.  
площадь 

<b>18</b>
-----------

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Для жителей	Сумма в день
		руб.	ед.изм.		ед.изм.			
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м.	18	437,22	7,19
2	Отопление	71,60	1 кв.м.	0,0263	Гкал/кв.м	18	1 288,80	21,20
3	Горячее водоснабжение	147,01	1 куб.м	3,2	куб.м./чел.	6,4	940,86	15,47
4	Водоснабжение холодной водой	25,42	1 куб.м	4,9	куб.м/чел.	9,8	249,12	4,10
5	Канализация	20,29	1 куб.м	8,1	куб.м/чел.	16,2	328,70	5,41
6	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	140,60	2,31
7	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	617,00	10,15
8	Эксплуатационные расходы	334,96	1 кв.м.	1	кв.м	18,00	6 029,28	99,17
	<b>ВСЕГО</b>						<b>6 029,28</b>	<b>165,00</b>

НДС не облагается

**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г.**

для лиц, временно проживающих в студенческом общежитии (участников мероприятий, лиц, повышающих квалификацию, иных сторонних лиц)

**ул. 9-ой Гвардейской дивизии, д.37**

количество проживающих 

2
---

 чел.  
площадь 

18
----

 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма в день за 1 человека, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	30,41	1 кв.м.	1	кв.м.	18	9,00
2	Отопление	42,14	1 кв.м.	0,016	Гкал/кв.м	18	12,48
3	Горячее водоснабжение	144,61	1 куб.м	1,5	куб.м./чел.	3,0	7,14
4	Водоснабжение холодной водой	30,02	1 куб.м	1,1	куб.м/чел.	2,2	1,09
5	Канализация	46,75	1 куб.м	2,6	куб.м/чел.	5,2	4,00
6	Электроэнергия	4,60	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	7,57
7	Эксплуатационные расходы	417,91	1 кв.м.	1	кв.м	18	123,72
	<b>ВСЕГО</b>						<b>165,00</b>

НДС не облагается



**Расчет платы за проживание в общежитии с 01.07.2022 г.**

для лиц, временно проживающих в студенческом общежитии (участников мероприятий, лиц, повышающих квалификацию, иных сторонних лиц)

**Первомайский пер., д. 15**

количество проживающих  
площадь

<b>2</b>	чел.
<b>18</b>	кв.м.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф		Норма потребления		Потребление в месяц	Сумма в день за 1 человека, руб.
		руб.	ед.изм.		ед.изм.		
1	Содержание жилого помещения	24,29	1 кв.м.	1	кв.м.	18	7,19
2	Отопление	73,19	1 кв.м.	0,021	Гкал/кв.м	18	21,67
3	Горячее водоснабжение	3 485,08	1 куб.м	0,18	куб.м./чел.	0,4	20,64
4	Водоснабжение холодной водой	31,02	1 куб.м	8,664	куб.м/чел.	17,328	8,84
5	Канализация	49,46	1 куб.м	8,664	куб.м/чел.	17,328	14,10
6	Газ	7,03	1 чел.	10	куб.м/чел.	20	2,31
7	Электроэнергия	6,17	1 кВтч	50	кВтч/чел.	100	10,15
8	Эксплуатационные расходы	270,55	1 кв.м.	1	кв.м	18	80,10
	<b>ВСЕГО</b>						<b>165,00</b>

НДС не облагается